OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50219619
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
	FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

1- DATOS DEL CLIENTE

CONTRATO: C202511139 **UNIDAD:** U11139

EDIFICIO: 11139 - INSTITUTO COLOMBIANO DE APRENDIZAJE **DIRECCIÓN:** CALL 64 # 13-53, BOGOTA - ,

NOMBRE DEL ASCENSOR: ASCENSOR 1

TIPO DE CONTRATO: PREMIUM **TIPO DE EQUIPO:** ASCENSOR

FECHA DEL REPORTE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO: 10/04/2026 2:18:33 p. m.

NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO: 3

2 - SERVICIO PRESTADO:

MANUTENCIÓN PREVENTIVA

MES: 4

AÑO: 2026

INFORMACIÓN SUPERVISOR:

* JUAN BENABIDES* *
juancarlos.benavides@otis.com
* * 3214368551 *

COMERCIAL: Darci Rodriguez

CORREO: COTelemarketingzona1@otis.com

CEL: 3103096050

Desempeño de calidad

1. Inspección techo de cabina.	CUMPLE
2. Inspección del Operador Puertas.	CUMPLE
3. Verificación y limpieza de quicios (pisaderas).	CUMPLE
4. Inspección de foso (PIT).	CUMPLE
5.Verificación de señalización, nivelación y confort de viaje.	CUMPLE

Puertas de piso

1. Limpieza general de componentes de pozo y verificación de lubricación de guías.	CUMPLE
Pisos intervenidos	1 2 3 4
2. Revisión del buen estado de los sistemas de puertas y sus componentes.	CUMPLE
3. Verificación de contactos, rolletes, excéntricas, holgura de puertas y zapatas.	
4. Limpieza y e inspección de la lubricación de partes móviles del sistema de puertas.	CUMPLE

Cierre

Verificación del funcionamiento normal y seguro del equipo.	Equipo en funcionamiento

3 - EJECUTADO POR

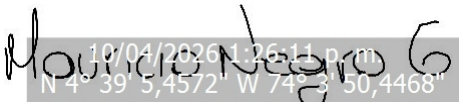
Nombre: EDUARD NEGRO GUTIERREZ **Identificación:** 2043075

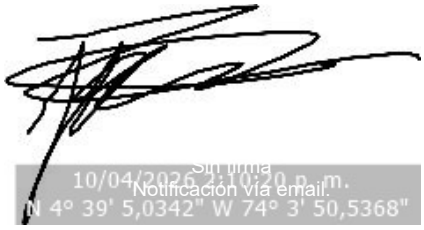
Hora llegada: 10/04/2026 1:00:00 p. m. **Hora salida:** 10/04/2026 2:00:00 p. m.

4 - CLIENTE | REPRESENTANTE

Nombre: Jorge Benitez **Registro:**

OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50219619
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
	FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	





Firma OTIS: Firma de cliente:

PUERTAS DE PISO - FOTO



PLACA DE CONTROL - FOTO



OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50219619
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
	FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	